

Klasa: O/110-10/19-01/1084  
Ur.br.: 07-01-19-20

Zagreb, 03.10.2019. godine

Trgovački sud u Zagrebu  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-3062/2016 od dana 20.05.2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 17236)

### I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-3062/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: TEHCON TERRA, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRADITELJSTVO I USLUGE U STEČAJU, ŠTEFANOVEC 121, 10000 ZAGREB, OIB: 10061145653

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: PETAR POPOVIĆ, MAKSIMIRSKA CESTA 88, 10000 ZAGREB, OIB: 89375564266

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 28.05.2019. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 21.06.2019. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 kn.

## II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 12.07.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 17236.



# PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u zk.ul. 8016, k.o. Markuševac, k.č.br. 4101/1, u naravi stambena zgrada br. 2A i dvorište, Kotov Breg površine 806m2, 1. suvlasnički dio: 59/429 etažno vlasništvo (E-1), trosobni stan u prizemlju-desno, pov. 57,37 čm, u nacrtu označeno kao posebni dio "A", a koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, dvije sobe, dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinjom, te pripadka ovom stanu i to dva parkirališna mjesta oznake P6 i P7 u dvorištu pov. 23,00 čm, u planu posebnih dijelova označeno crveno.
Identifikator predmeta prodaje	10603
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	12.07.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	02.10.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	19.09.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	02.10.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika )	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj )	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 172367, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\*\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	43.900,00	04.09.2019.	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	Uplatitelj jamčevine	-
2	43.900,00	03.09.2019.	KRUNOSLAV KOVAČ SVIBA 14, 10434 STRMEC, HRVATSKA OIB: 54432256951	Uplatitelj jamčevine	-



## IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	43.900,00	11.09.2019.	ANTE ČAVLINA OŽUJSKA ULICA 17, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 35028520134	IBAN računa na koji je izvršena uplata: HR33239000113000 28779 Ime, prezime naziv, adresa, OIB uplatitelja: ANTE ČAVLINA, TOMISLAVOVA 84, KNIN Uplaćeni iznos: 43.900,00 Opis plaćanja: Uplata jamčevine st- 3062/2016 Datum izvršenja: 11.09.2019. PNB: 172367- 35028520134 Model: HR35	Platio jamčevinu izvan roka	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	KRUNOSLAV KOVAČ SVIBA 14, 10434 STRMEC, HRVATSKA OIB: 54432256951	HR8523400093201209868	-	KRUNOSLAV KOVAČ OIB: 54432256951	
2	ERSTE&STEIERMÄRKIS CHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	HR9524020061031262160	-	DAMIR CRNIČKI OIB: 31727590103	
3	KRUNOSLAV KOVAČ SVIBA 14, 10434 STRMEC, HRVATSKA OIB: 54432256951	HR8523400093201209868	-	KRUNOSLAV KOVAČ OIB: 54432256951	



## VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	12536	125369	389.250,00	ERSTE&STEIERMÄ RKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	-	DAMIR CRNIČKI OIB: 31727590103	Valjana ponuda
2	12511	125113	409.250,00	KRUNOSLAV KOVAČ SVIBA 14, 10434 STRMEC, HRVATSKA OIB: 54432256951	-	KRUNOSLAV KOVAČ OIB: 54432256951	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	12876	ANTE ČAVLINA OŽUJSKA ULICA 17, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 35028520134	-	-



# IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 6.  
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.  
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	02.10.2019. 23:48:23	12511	KRUNOSLAV KOVAČ SVIBA 14, 10434 STRMEC, HRVATSKA OIB: 54432256951	-	KRUNOSLAV KOVAČ OIB: 54432256951	409.250,00	Važeća	Valjana ponuda
2	02.10.2019. 23:47:49	12536	ERSTE&STEIER MÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	-	DAMIR CRNIČKI OIB: 31727590103	389.250,00	Važeća	Valjana ponuda
3	02.10.2019. 23:40:46	12511	KRUNOSLAV KOVAČ SVIBA 14, 10434 STRMEC, HRVATSKA	-	KRUNOSLAV KOVAČ OIB: 54432256951	379.250,00	Važeća	Valjana ponuda



4	02.10.2019. 23:29:12	12536	ERSTE&STEIER MÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	-	DAMIR CRNIČKI OIB: 31727590103	359.250,00	Važeća	Valjana ponuda
5	02.10.2019. 23:22:04	12511	KRUNOSLAV KOVAČ SVIBA 14, 10434 STRMEC, HRVATSKA OIB: 54432256951	-	KRUNOSLAV KOVAČ OIB: 54432256951	349.250,00	Važeća	Valjana ponuda
6	19.09.2019. 08:59:46	12536	ERSTE&STEIER MÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	-	DAMIR CRNIČKI OIB: 31727590103	329.250,00	Važeća	Valjana ponuda

